



સાંપડા સરકારી હોટલ + બાર + મુલકી-ક

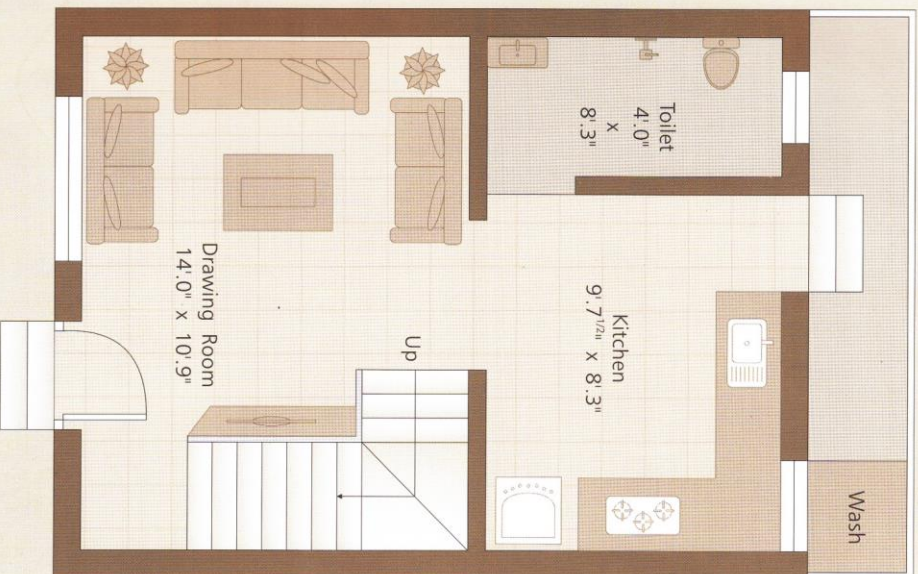
મિલકતીકર નામ





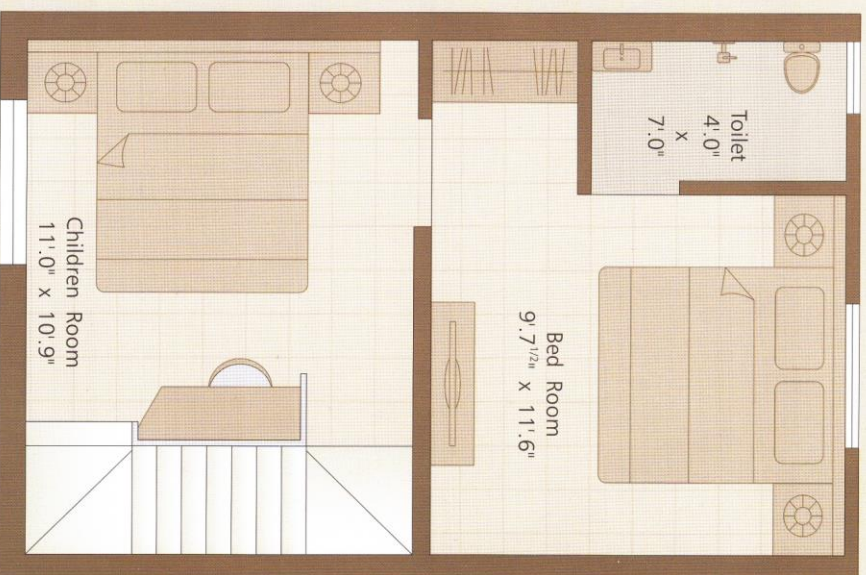
GROUND FLOOR PLAN

Builtup Area - 308.00 sq.ft.

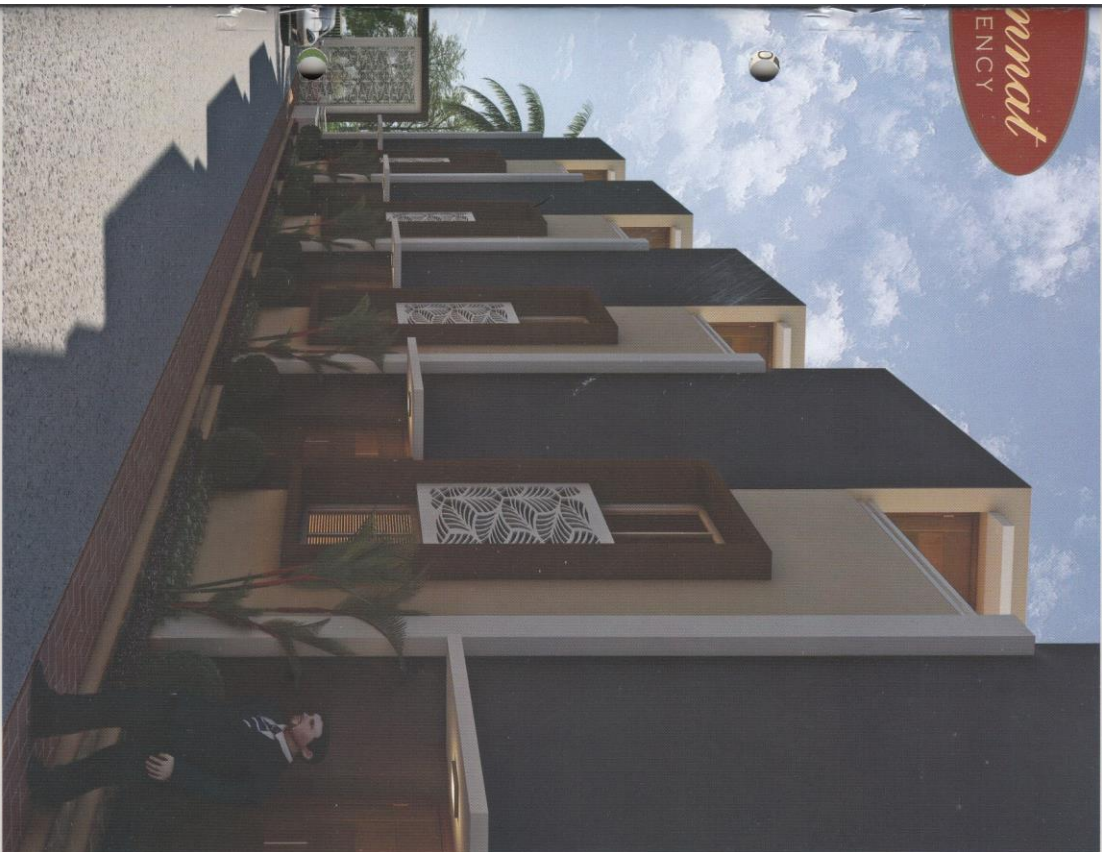


FIRST FLOOR PLAN

Builtup Area - 352.00 sq.ft.
Stair Cabin Area - 80.00 sq.ft.







સુવિધાઓ....

- મેઇનગેટ તથા સ્ટ્રીટ લાઇટ
- ફોમલ પ્લોટ તથા ગાર્ડન
- સિલિન્ડર પલે સેરીયા
- સોસાયટીને ફરતે કંપાઉન્ડ વોલ
- દરેક મકાનને અભ્યાસથી ૫૦૦ લીટરની ટાંકી
- દરેક મકાનને સ્વતંત્ર પાઇડ્રુવો
- આર.સી.સી રોડ તથા પેવર બ્લોક
- લોન્ પેપર ઉપલબ્ધ





રૂપેશીક્રિશ્ચાન...

રૂઢકચાર

: રૂઢકચાર ઓજીનીયરની ડિઝાઇન પ્રમાણે ભૂકંપ મુક્ત આર.સી.સી. ફેમ રૂઢકચાર

કુલોટીંગ

: દરેક રૂમમાં વિદ્યુત્કાષ્ટ ટાઇલ્સ

ઝલોઝ ટાઇલ્સ

: સંડાસ, બાથરૂમમાં લીટલ લેવલ સુધી

પલેટફોર્મ

: ડ્રોનાઇટનું પલેટફોર્મ તેમજ લીટલ લેવલ સુધી ઓવર ટાઇલ્સ, રેલેનલેસ સ્ટીલ સીન્ડ સાથે.

બારણાં

: મોઇન દરવાજા ડેકોરેટીવ લાકડાની ફેમ સાથે તથા અન્ય ડોર સીમેન્ટ ફોર્મમાં ફલ્કા ડોર સાથે

બારી

: ઓનોડાઇઝ એલ્યુમીનીયમ એકસાઇન

ઇલેક્ટ્રીકલ

: કન્સીલ્ડ કોપર વાયવીંગ, ડેવલોપર્સની ડિઝાઇન મુજબ જરૂરી પોઇન્ટ તથા ડી.વી., ફીચ, લેલ પોઇન્ટ સાથે

પેઇન્ટ

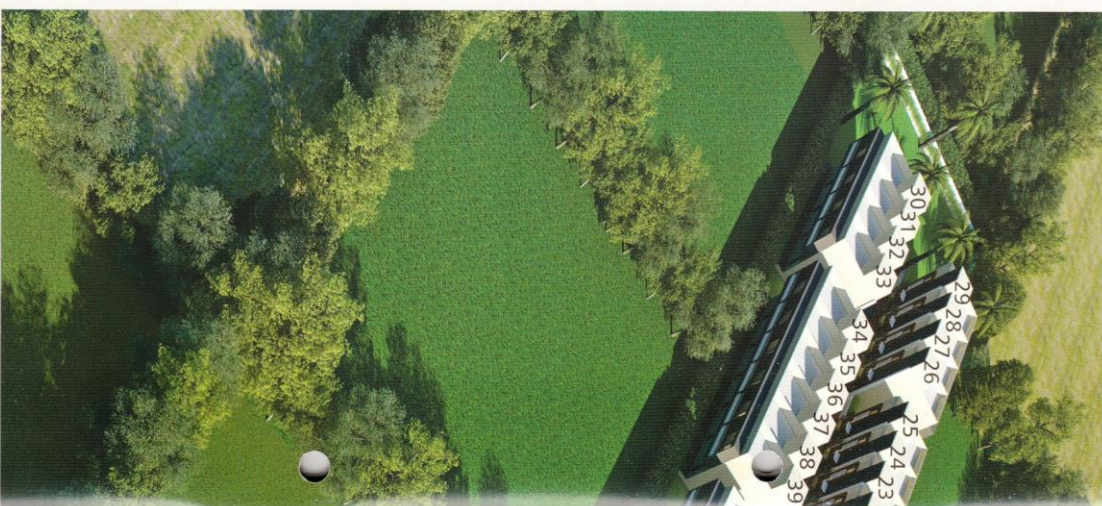
: અંદરના ભાગમાં કિચેનપર કલર લાઇટ પુટી સાથે તથા કલર બહારના ભાગમાં એસ કલર

પ્લમ્બર

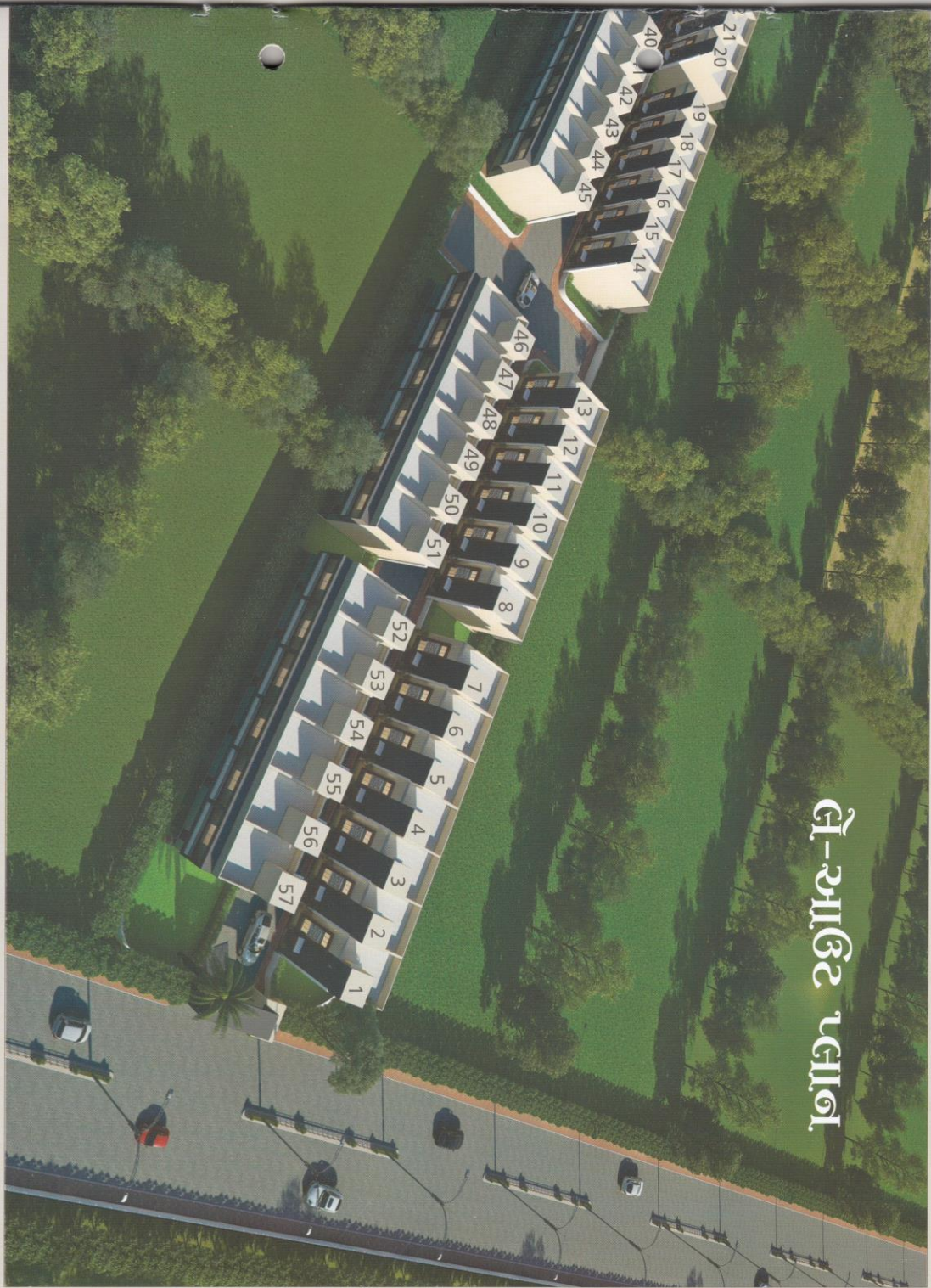
: અંદરની બાથુમાં સ્મુથ પ્લમ્બર અને બહારની બાથુ સ્લે પ્લમ્બર

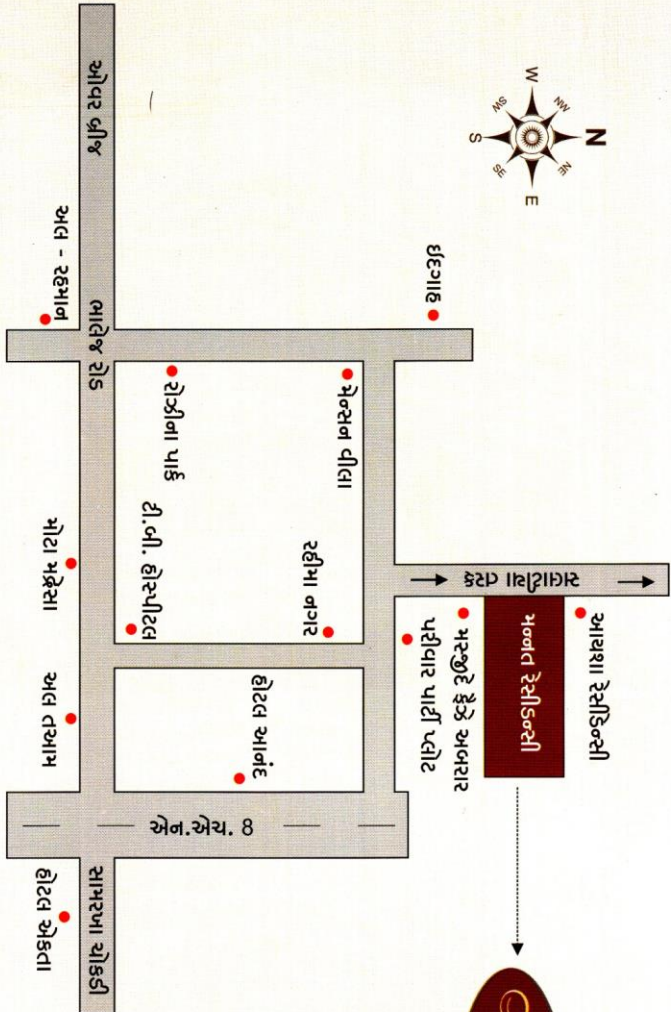
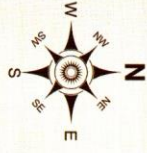
પ્લમ્બીંગ

: યુ.પી.વી.સી. તથા સી.પી.વી.સી. ફીટીંગ બધાજ બાથરૂમમાં ઠંડા તથા ગરમ પાણીના કનેકશનની સુવિધા



ଶ୍ରୀ-ଆର୍ତ୍ତ ଲେଉଟ





કેવલોપર્સ :

રહીમ કેવલોપર્સ
સાઇટ :
આચશા રેસીડન્સીની બાજુમાં,
પરિવાર પાર્ટી પ્લોટની પાછળ,
ડી.બી. હોસ્પિટલ પાસે,
સામરખા ચોકડી, આણંદ.

બુકીંગ :
મુરતીકભાઈ વ્હોરા
૯૯૨૫૦ ૨૭૧૩૨, ૯૮૭૯૦ ૦૬૭૬૮
(વડોદરાવાળા)

આક્રીક્ટ :
હરનિશ કે. પટેલ - આણંદ.
રફુકચાર :
એ.વી.એમ. એન્જનીયર્સ

- પેમેન્ટ ટર્મ્સ :**
- ૨૫% બુકીંગ વખતે
 - ૨૫% પ્લીથ લેવલે
 - ૧૦% ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર સ્લેબ લેવલે
 - ૧૫% ફર્સ્ટ ફ્લોર સ્લેબ લેવલે
 - ૧૦% પ્લાસ્ટર લેવલે
 - ૧૦% ફ્લોટીંગ લેવલે
 - ૫% પંચેશન વખતે

મુખ્ય નોંધ :

- પ્રોજેક્ટમાં કોઇપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવાનો કક્ક કેવલોપર્સ નો રહેશે. - દરવાજા, આકારણી, વકીલ કી, એમ.ઝી.વી.સી.એલ.ખર્ચ, તથા સારિસ રેશ તથા સરકારી તમામ ખર્ચ અલગથી આપવાનો રહેશે. - મકાનનું પંચેશન પુરી રકમ ભરી બાદ ત્રીસ દિવસ પછીથી આપવામાં આવશે. - કોઇપણ સભ્યને મકાનનું પંચેશન પહેલાં જાતે પોતાની એજન્સી દ્વારા કામ કરવા દેવામાં આવશે નહીં અને અનુસર પેમેન્ટ કોઇપણ પ્રકારની ધાર્મિક વિધિ કરવા દેવામાં આવશે નહીં. - સંસ્થાગતરૂપે કોઇપણ સભ્ય મકાનનું બુકીંગ કેનસલ કરાવશે તો મકાનની ભરતી રકમમાંથી રૂ. ૫૦,૦૦૦/- કાપીને જે તે મકાન કરીથી બુક થયેલી નોંધમાં પરત આપવામાં આવશે. - શરતો અને નિયમોને આધિન એક એજન્સિન્ટ અલગથી બનાવવાનું રહેશે. - એકરૂં કામનો ચાર્જ અલગથી એડવાન્સ આપવાનો રહેશે. - બીજાર માત્ર માહિતી માટે જ છે, જે દરવાજા નાંચારો નહીં. - કાચદારીય બાબતો માટે ન્યાયલેખ આપાઉં રહેશે. - આ રકીમ ફક્ત અને ફક્ત મનુષ્યને રેલવા માટે ફરેલ છે. કોઇપણ સભ્ય એ પશુ-પક્ષી પાળવા નહીં. - દરેક સભ્યસાહે મેઇન્ટેનન્સ ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે.