

4BHK Ultra Luxurious Bungalows



 **PERA**
BUNGALOW



મુસ્લિમ પરિવાર માટે શ્રેષ્ઠ
સરનામું





ખાસ મુસ્લિમ પરિવાર માટે અપનાવો શાંતિ પૂર્ણ જીવન શૈલી

“

જીવન એટલે કૌટુંબિક અને સામાજિક
ફરજો પ્રત્યે પૂર્ણતાની જવાબદારી
અને જીંદગી એટલે
સુખ અને પરમ શાંતિની પરિપૂર્ણતા...
આવી સુખદ અને શાંતિપૂર્ણ જીંદગીની
સ્થાપના એટલે

 **PERA**
BUNGALOW

”



 PERA
BUNGALOW



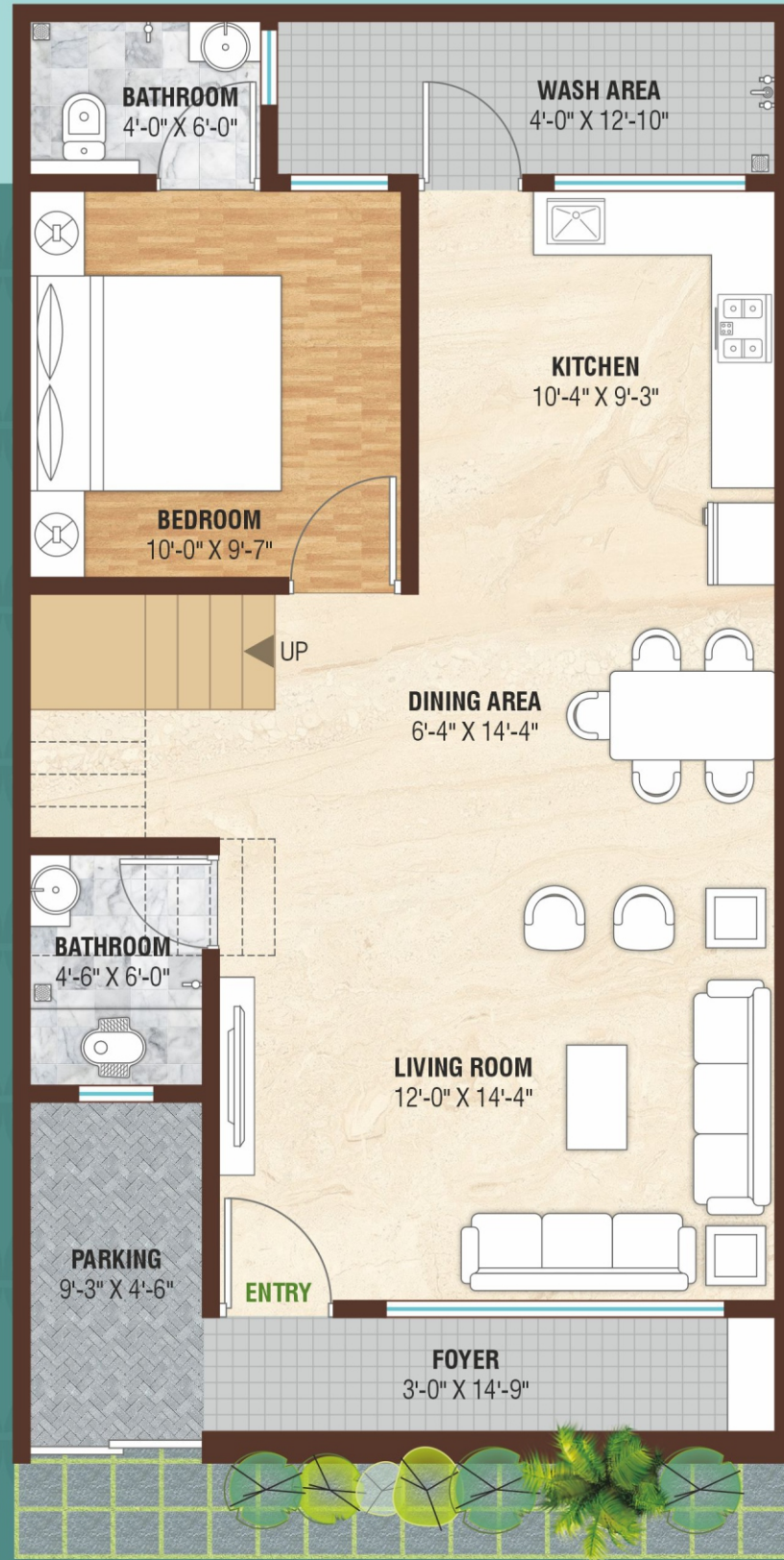
Layout PLAN

Relax...
Refresh...
Rejuvenate...





ground floor PLAN



first floor PLAN



ground floor PLAN



first floor PLAN

SPECIFICATIONS

	દરવાજા	ડેકોરેટીવ મેઇનડોર તથા અંદરના દરવાજા ગ્રેનાઇટ ફેમ સાથે, બાથરૂમ તથા ટોઇલેટમાં પી.વી.સી. ડોર
	ફ્લોરીંગ	દરેક રો-હાઉસમાં આકર્ષક ૨x૨ વિટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સનું ફ્લોરીંગ
	કિચન	ગ્રેનાઇટ કિચન પ્લેટફોર્મ, સ્ટેઇનલેસ સ્ટીલ સીંક તથા લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઇલ્સ
	બાથરૂમ-ટોઇલેટ	બાથરૂમ તથા ટોઇલેટમાં લિન્ટલ લેવલ સુધી સ્ટાન્ડર્ડ ડેકોરેટીવ ટાઇલ્સ
	બારી	પાવડર કોટીંગ એલ્યુમિનિયમ સેક્શન બારી માર્બલ સાથે
	ઇલેક્ટ્રીફિકેશન	સ્ટાન્ડર્ડ કંપની નું ઇલેક્ટ્રિક મોડ્યુલર ફીટીંગ (કન્સીલ્ડ) જરૂરી પોઇન્ટ સાથે લીવીંગ હોલમાં ટી.વી. પોઇન્ટ તથા જરૂરીયાત પ્રમાણે ડોમેસ્ટીક પોઇન્ટ
	કલર	અંદરની સાઇડ બીરલા પુટી તથા એલિવેશનમાં એકેલીક વેધરશીલ્ડ
	પ્લમ્બીંગ	સ્ટાન્ડર્ડ કવોલીટીનું સેનેટરી ફીટીંગ કન્સીલ્ડ પી.વી.સી. પાઇપ સાથે

OUR AMENITIES



ભગીચો



જોગિંગ ટ્રેક



ક્રિકેટ ટર્ફ



સ્ટ્રીટ લાઇટ



૪૦ ફિટ ગેટ



ઓપન જીમ



૩૦ ફિટ રોડ



મસ્જિદ



ફ્રેશ લાઇન



સ્કુલ બસ સ્ટોપ



ચિલ્ડ્રન પ્લે એરિયા



ફિ સોલાર પેનલ્સ



સોસાયટી કમ્પાઉન્ડ વોલ



મીઠા પાણી ની સુવિધા



હાઇવે થી ૫ મિનિટ ના અંતરે



મદ્રેશા, ઍક, હોસ્પિટલ ની નજદીક



Key PLAN



નોંધ :

બુકલેટ માં દર્શાવેલ તમામ માહિતી ફક્ત માર્ગદર્શન માટે છે. જે કોઈ એગ્રીમેન્ટ નથી સંજોગોવસાત પ્રોજેક્ટમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવાનો હક ઓર્ગેનાઈઝરનો રહેશે. । દરેક મકાન માલિકે દસ્તાવેજ ખર્ચ, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, વકીલ ફી, ઇલેક્ટ્રીક મીટર ખર્ચ, પાવર ખર્ચ, સર્વિસ ટેક્સ, જી.એસ.ટી. તથા ડેવલપમેન્ટ ખર્ચ, લોન ખર્ચ, અલગથી આપવાનો રહેશે. । ભવિષ્યમાં સરકારથી દ્વારા કોઈપણ નવા નિયમો-ટેક્સ આવે તો તે ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે. । દરેક મકાન ઘારકાને બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ જાતના ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહિ. । ઇન્ટરનલ કોઈપણ જાતના ફેરફાર હશે તો તે કામનું અલગથી એડવાન્સ આપ્યા પછી થશે. । સંપૂર્ણ પેમેન્ટ ચૂકતે કર્યા પછી ૨૧ દિવસ બાદ પર્ચેશન આપવામાં આવશે.

PERA BUNGALOW

ડેવલોપર



ડિઝાઇનીંગ કન્સલ્ટન્ટ



Baroque Atelier

આર્કિટેક્ટ



બુકિંગ કોન્ટેક્ટ : **7596 805 786 | 7596 804 786**

સાઇટ એડ્રેસ : ઓપેરા બંગ્લોઝ, દિવ્યલોક સોસાયટી ની બાજુમાં, કઠોર-ઘલુડી રોડ, કઠોર, સુરત - ૩૯૪૧૫૦