

ମିଗା

ରେସିଡେନ୍ସିଆଲ
ସୁବିଧାମୟ ରહેବା

10
Zeena Enterprise
Partner

୧ ଭେଡ଼ ରୁମ୍ + ଡ୍ରଇଂ + କିଚିନ
୩ ଭେଡ଼ ରୁମ୍ + ଡ୍ରଇଂ + କିଚିନ



ZR Zeenat Enterprise
Zeenat Residency

Partner





Zeenat Residency

Zeenat Enterprise

Partner

સુવિધાઓ...

મેઈનગેટ તથા સ્ટ્રીટ લાઈટ
કોમન પ્લોટ તથા ગાર્ડન
ડ્રેનેજ તથા પાણીની વ્યવસ્થા
આર.સી.સી. રોડ
લોન પેપર ઉપલબ્ધ



TYPE - A

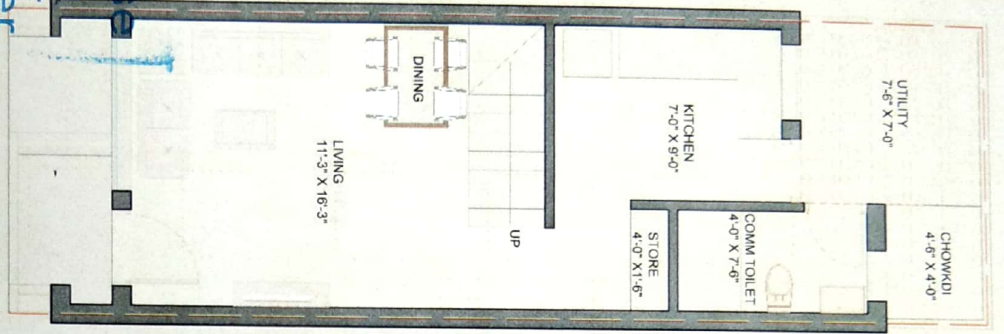
૨ બેડ રૂમ

હોલ

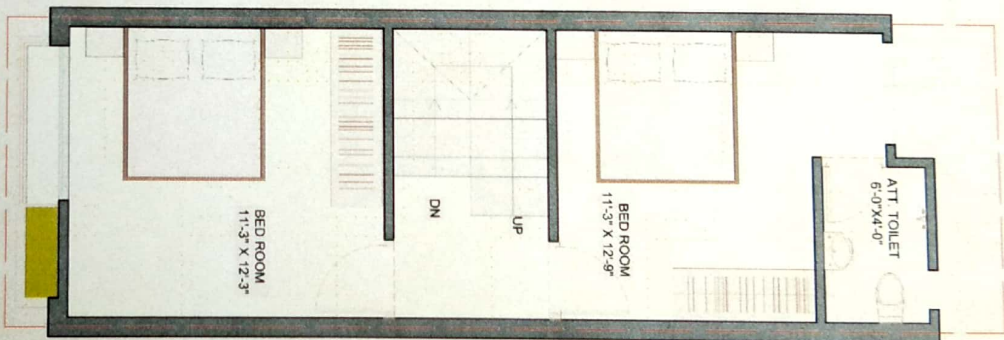
કિચન

Zeenaat Enterprises
Partner

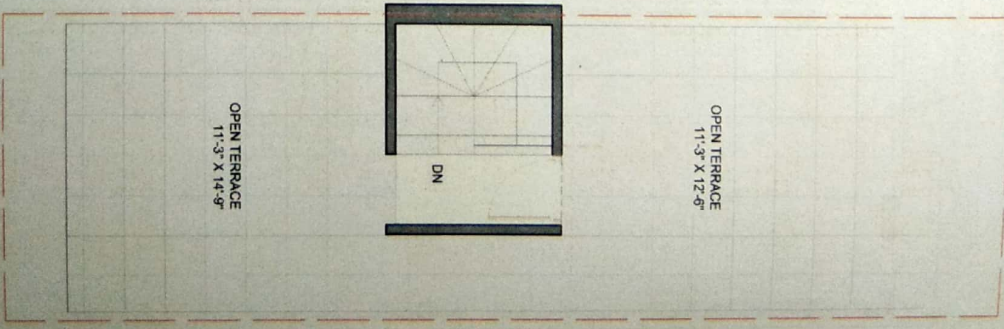
GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



TERRACE PLAN



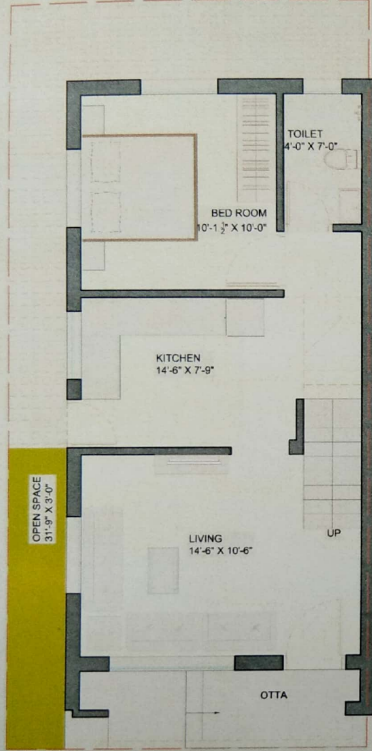
રૂપેશીકૃતિશ

- રૂઢકચર : રૂઢકચર ઓનઝનીયરીંગ ની ડીઝાઈન પ્રમાણે ભૂકંપ મુક આર.સી.સી. ફેમ રૂઢકચર
- ફ્લોરીંગ : દરેક રૂમમાં વિદ્યુટીફાઈડ ટાઈલ્સ
- ટોઈલેટ : લીટલ લેવલ સુધી ગલેઝડ ટાઈલ્સ
- કીચન : ગ્રેનાઈટ પ્લેટ ફોર્મ લીટલ લેવલ સુધી ગલેઝડ ટાઈલ્સ, સ્ટેન્લેસ સ્ટીલનું સીન્ક
- દરવાગ : મેન દરવાગે રેકોરેટીવ લાકડાની ફેમ સાથે તેમજ અન્ય ડોર સીમેન્ટ ફેમ ફલશ ડોટ તથા ટોઈલેટના દરવાગ પી.વી.સી. સીમેન્ટ ફેમ સાથે.
- બાદી : ઓલ્યુમીનીયમ સ્લાઈડીંગ વીન્ડો

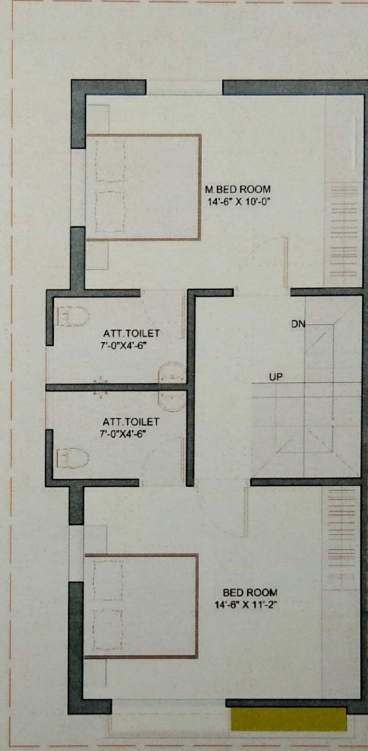
- ઈલેક્ટ્રીક : કન્સીલ્ડ કોપર વાયરીંગ રેવલોપરની ડીઝાઈન મુજબ જરૂરી પોઈન્ટી ટી.વી., ફીજ, બેલ, ગીઝર પોઈન્ટ સાથે
- પેઈન્ટ : અંદરના ભાગમાં ડિસ્ટેમ્પર કલર, બહાર પુર્કી સાથે તથા બહારનો કલર એસ કરી આપવામાં આવશે.
- પ્લાસ્ટર : અંદરની બાજુમાં સ્મૂથ અને બહારની બાજુમાં ઓલીવેશન મુજબ કરી આપવામાં આવશે.

TYPE - B

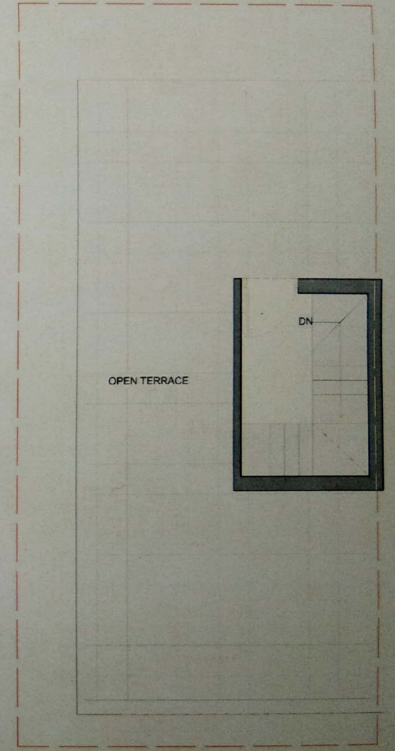
૩ બેડ રૂમ
હોલ
કિંચન



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



TERRACE PLAN

પાણી તથા : પાણી તથા ડ્રેનેજની વ્યવસ્થા કરી આપવામાં આવશે.
ડ્રેનેજ

પસમર્બોગ : યુ. પી.વી.સી. તથા સી. પી.વી.સી. ફીટીંગ બધા
જ ટોઈલેટમાં ગરમ પાણીનું કનેક્શન કરી આપવામાં આવશે.

Zeenaat Enterprise
[Signature]
Partner


Zeenaat Residency

Zeenaat Enterprise

Partner







Zeenat Residency

કેવલોપર્સ

ઝીના
એન્ટરપ્રાઈસ

સાઈટ

આયશા રેસીડન્સીની બાજુમાં,
જેનલ પાર્કની સામે, પરીવાર પાર્ટ પ્લોટની પાછળ,
ટી.બી. હોસ્પિટલ પાસે, સામરખા ચોકડી, આણંદ.

બુકીંગ

અનીસભાઈ વ્હોરા (વડોદરાવાળા)

મો. ૯૪૦૧૦૧૪૪૦૫, ૯૯૭૯૯૭૭૨૯૯

આર્કિટેકચરલ ડીઝાઈનર

સાર્થક ડીઝાઈન

વડોદરા

રૂઝકચાર કન્સલ્ટન્ટ

એસ.વી.એન. કન્સલ્ટન્ટ

(વડોદરા)

સલાટીયા
રેલ્વે કોર્ટ
ટી.બી.ઈ



પ્રોપર્ટી ટર્મ્સ :

૧૦% બુકીંગ વખતે, ૨૦% બાનાખત પછી, ૧૫% પ્લીથ પુરી થયેલ, ૨૫% ફર્નિચર સ્કેલ વખતે, ૫% એન્ટર નું પ્લારટર, ૫% ફ્લોટીંગ, ૫% બાથરૂમ ફીટીંગ અને સંકારના ટબ, વોશબેશીન અને દાદર ની રેલીંગ વખતે, ૧૦% લાઈટ ફીટીંગ અને પીવાના પાણી ની વ્યવસ્થા વખતે, ૫% પૂર્વેશન વખતે.

મુખ્ય નોંધ:

પ્રોજેક્ટમાં કોઈપણ મકાનનો ફેરફાર કરવાનો હક કેવલોપર્સનો રહેશે. • દરરવાવેજ, આકારણી, વકીલ ફી, એમ.ઝી.વી.સી.એલ.ખર્ચ તથા સર્વિસ ટેક્સ તથા સરકારી તમામ ખર્ચ અલગથી આપવાના રહેશે. • મકાનનું પડેશન પુરી રકમ ભર્યા બાદ ત્રીસ દિવસ પછીથી આપવામાં આવશે. • કોઈ પણ સભ્યને મકાનનું પડેશન પહેલાં જાતે પોતાની એજન્સી દ્વારા કામ કરવા દેવામાં આવશે નહીં અને અધુરા પ્રોપર્ટી કોન્ટ્રાક્ટ મકાનની યાંત્રિક વિધિ કરવા દેવામાં આવશે નહિ. • સંજોગોપસાત કોઈપણ સભ્ય મકાનનું બુકીંગ કેન્સલ કરાવશે તો મકાનની ભરેલી રકમમાંથી રૂ. ૫૦,૦૦૦/- કાપીને જે તે મકાન ફરીથી બુક થયેલી નાણાં પરત આપવામાં આવશે. • શરતો અને નિયમોને આધિન એક એક્ટીવેન્ટ અલગથી બનાવવાનું રહેશે. • એકરૂઠા કામનો ચાર્જ અલગથી એડવાન્સ આપવાનો રહેશે. • બ્રોશર માત્ર માહિતી માટે જ છે, જે દરરવાવેજ ગણાશે નહીં. • કાયદાકીય બાબતો માટે ન્યાયક્ષેત્રે આપેલ રહેશે. • આ રકીમ ફક્ત અને ફક્ત મનુષ્યને રહેવા માટે ફક્ત છે. કોઈપણ સભ્ય એ પશુ-પક્ષી પાળવા નહીં. • દરેક સભ્યપર મેઈન્ટેન્સ ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે.